

Zápis
ze zasedání Zastupitelstva obce Račice,
konaného dne 08. 09. 2022, od 16:30 hodin.

1. Zahájení zasedání zastupitelstva obce

Zasedání Zastupitelstva obce Račice bylo zahájeno v 16:30 hodin starostkou obce Račice Pavlínou Plimlovou (dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Račice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 28. 08. 2022 do 08. 09. 2022. Současně byla zveřejněna též na elektronické úřední desce.

Předsedající schůze konstatovala, že dle prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva, jsou přítomno 5 zastupitelů z celkového počtu 5 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající určila ověřovateli zápisu Pavlu Plimlovou Pichlerovou a Miloslava Kolbeka a zapisovatelem Pavlínou Plimlovou.

2. Schválení programu:

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K návrhu programu nebyly vzneseny návrhy na doplnění. Před hlasováním dala předsedající možnost vyjádřit se všem přítomným.

Předsedající dala hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Račice schvaluje následující program zasedání:

Navržený program:

1. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele
2. Schválení programu
3. Smlouva o spolupráci – Dotace Snadno – Pořízení štěpkovače a kontejnerů do obce Račice
4. Dobrovolný svazek obcí Křivoklátska
5. Rozpočtové opatření
6. Žádosti o pozemky
7. Obecně závazná vyhláška obce Račice
8. Různé
9. Závěr

Usnesení č. 1 ze dne 08. 09. 2022:

Program jednání ZO Račice byl jednohlasně schválen.

Výsledek hlasování: Pro 5, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

3. Smlouva o spolupráci – Dotace Snadno – Pořízení štěpkovače a kontejnerů do obce Račice

Služba zahrnuje:

- zpracování projektové žádosti v souladu s aktuální výzvou OPŽP pro bezproblémové podání žádosti,
- elektronické podání žádosti,
- správu žádosti do doby hodnocení žádosti,
- veškeré související činnosti do doby hodnocení žádosti.

Termín zahájení plnění realizace služby: od podpisu smlouvy do přiznání dotace. V případě nepřiznání dotace se žádost o dotaci automaticky podává znovu v další vhodné výzvě. V případě, že dotace nebude přiznána ani v této další výzvě, je objednatel oprávněn tuto smlouvu bez sankce vypovědět.

Odměna:

39 000,- - zpracování projektové studie dodávek a vypracování analýzy potenciálu tvorby odpadů - platba proběhne po vypracování a předání hotové analýzy k rukám objednatele – poštou nebo elektronicky

+

2% z celkových uznatelných nákladů akce, minimálně však 30 000,- - zpracování a podání žádosti o dotaci - platba proběhne po zveřejnění projektu na stránkách poskytovatele dotace v seznamu projektů doporučených k financování (schválených)

k této ceně bude doúčtována daň DPH, dle aktuální výše.

Usnesení č. 2 ze dne 08. 09. 2022:

ZO Račice schvaluje podání žádosti o dotaci na pořízení štěpkovače a kontejnerů do obce Račice.

ZO Račice schvaluje smlouvu s firmou Dotace Snadno, spol. s.r.o. na zpracování žádosti o dotaci na pořízení štěpkovače a kontejnerů do obce Račice.

ZO pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 5, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

4. Dobrovolný svazek obcí Křivoklátska

Blíží se termín (v průběhu září 2022), kdy mělo ministerstvo životního prostředí spustit proces zřízení Národního parku Křivoklátsko. Vzhledem k situaci po požáru v Českém Švýcarsku, ale zatím nejsou ohledně zřízení nového parku NP Křivoklátsko žádné informace. Pro případnou lepší komunikaci se státní správou v oblasti spolupráce, součinnosti a sjednocení postupu dotčených obcí vznikne Svaz obcí Křivoklátska. Návrh smlouvy o přistoupení a návrh stanov je přílohou. Starostka doporučuje do Svazku, v případě jeho vzniku, vstoupit.

Usnesení č. 3 ze dne 08. 09. 2022:

Zastupitelstvo Obce Račice schvaluje vstup do Svazu obcí Křivoklátska (v případě jeho vzniku).

Výsledek hlasování: Pro 5, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

5. Rozpočtové opatření č. 6/2022

Rozpočtové opatření č. 6/2022 ze dne 05. 09. 2022:

ve výdajích:

§ 6115

V Příjmech: § 0000 41**

Výdaje spojené s volbami do 1/3 Senátu Parlamentu ČR a do zastupitelstev obcí konané ve dnech 23. a 24. září 2022 ve výši Kč 32.000,--

Usnesení č. 4 ze dne 08. 09. 2022:

Zastupitelstvo obec Račice bere na vědomí Rozpočtové opatření č. 6/2022

Výsledek hlasování: Pro 5, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

6. Žádost o pozemky

Žádost o rozdělení pozemku p.č. 309/35 k.ú. Račice nad Beroučkou pan F. V..

Část pozemku historicky využívá rodina pana V. již od doby jeho dědy. V trojúhelníku tohoto pozemku mají vstupní branku, domeček pro děti a místo na parkování vozu. Rádi by tedy napravili stav na stav skutečně využívaný, jedná se cca 130m2 pozemku.

Mimo jiné se jedná o část pozemku, o který projevil také zájem pan Š., u kterého jsme rozhodli pozemek neprodat kvůli přístupu právě k dalším chatám.

Usnesení č. 5 ze dne 08. 09. 2022:

Zastupitelstvo obce Račice neschvaluje prodej části pozemku p. č. 309/35 k. ú. Račice nad Berounkou.

Zastupitelstvo obce Račice schvaluje pronájem části pozemku p. č. 309/35 k. ú. Račice nad Berounkou v případě souhlasu sousedů.

Výsledek hlasování: Pro 5, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

Dále pan Šuna i nadále má o pozemek zájem.

Žádost o prodej pozemku p. č. 310/25 o výměře 234 m² a p. č. 310/31 o výměře 2 350 m² v chatové oblasti „V Nártu“

ZO ruší usnesení č. 5/2022 z 30. 06. 2022 – nedošlo k hlasování.

Pan L. stahuje svoji žádost z jednání zastupitelstva obce.

7. Obecně závazná vyhláška

Obecně závaznou vyhláškou obce Račice č. 2/2021 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství, která platí od 1. 1. 2022 se v praxi ukazuje pro naši obec ne zcela vhodnou. Poplatek je stanoven stejný na jednoho občana – musí zde platit i Ti, kteří mají pobyt na úřední adrese a v obci se vůbec nezdržují, dále úplně stejně musí platit všechny nemovitosti rekreační, kde není nikdo hlášen k trvalému pobytu. Naopak občané, kteří se v obci zdržují fyzicky a nemají zde trvalý pobyt, v obci platit nemusí. Všem bez rozdílu musí obec převzít a zlikvidovat veškeré množství odpadu, které vyprodukují, bohužel někteří majitelé rekreačních chat, někdy i podnikatelé toho zneužívají a kontejnery obci plní.

Starostka obce z tohoto důvodu navrhuje schválit pro příští rok Obecně závazná vyhláška obce Račice o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci. Sazbu poplatku navrhuje Kč 0,9/1 odpadu. Pro trvale bydlící by to znamenalo 0,90 x 120l x 26 svozů = 2 340,-- Kč.

U rekreačních nemovitostí by to bylo 0,9*60l x24 (2* za měsíc) = 1 296,-- Kč za nemovitost. Při stanovení sazby poplatku zastupitelé obce vychází z porovnání nákladů a příjmů za rok 2021 a části roku 2022.

Usnesení č. 6 ze dne 08. 09. 2022:

Zastupitelstvo obce Račice schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Račice o místním poplatku za ukládání komunálního odpadu z nemovité věci.

Výsledek hlasování: Pro 5, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

Vzhledem k tomu, že dojde k navýšení ceny oproti roku 2022 a v obecně závazné vyhlášce nejsou nastaveny slevy, schvalují zastupitelé obce Račice příspěvek pro samostatně žijící důchodce ve výši Kč 1 000,-- .

Usnesení č. 7 ze dne 08. 09. 2022:

Zastupitelstvo obce Račice schvaluje příspěvek samostatně žijícím důchodcům ve výši Kč 1 000,-- ke snížení nákladů na likvidaci odpadů z nemovitosti v případě využívání systému – 26 svozů za rok.

Výsledek hlasování: Pro 5, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

6. Různé

Račice tlaková kanalizace a ČOV:

Letos bude dokončen projekt kanalizace a čistírny ve Vaší obci a firma Vodakva Karlovy Vary bude připravovat výběrové řízení na zhotovitele, aby v případě dotační výzvy MZe mohli podat žádost o dotační podporu.

Nutnou součástí díla jsou i projekty kanalizačních přípojek, které ovšem dle zákona hradí majitel připojované nemovitosti stejně jako realizaci přípojky samotné. Bývá zvykem, že obec přispěje trvale žijícím obyvatelům na projekt a případně i na realizaci části přípojky (tzv. odbočky) na veřejném pozemku od hlavního řádu k hranici soukromého pozemku. Vše záleží na rozhodnutí obce.

Projektanta nabízí vypracování projektu za cca 2650Kč/ks, což je velice příznivá cena. Projekt uvažuje v obci Račice cca 92ks přípojek, takže by se jednalo o cca 243 800,- Kč.

Částka za odbočky vyplyne až z vítězné nabídky ve výběrovém řízení, ke kterému budeme přizváni.

Starostka obce navrhuje schválit výše uvedený příspěvek pro trvale bydlící občany obce Račice.

Usnesení č. 8 ze dne 08. 09. 2022

Zastupitelstvo obce Račice schvaluje příspěvek na vypracování projektu kanalizačních přípojek pro jednotlivé nemovitosti v obci Račice pro trvale bydlící občany. Výše příspěvku vyplyne z vítězné nabídky ve výběrovém řízení.

Výsledek hlasování: Pro 5, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

Starostka obce informovala zastupitele obce:

- Doplnění oleje do Volkswagenu – prosba již v létě – svítí kontrolka, aby se něco nezanedbalo – technická prohlídka vozidla je v měsíci listopadu
- Kontejnery na tříděný odpad – již před rokem možná i déle jsme řešili problém s kontejnery hlavně na bio odpad, které jsou těžké a v dolní části obce proti nádraží ČD není rovný terén a ničí se kolečka (přetížený kontejner spadne dolů), nový kontejner stojí kolem 7 – 8 tisíci, domlouvali jsme se, že se udělá zpevněný povrch, v té době obec ještě měla zaměstnance, dnes ho bohužel nemá, je potřeba tento stav rychle napravit (zkusit udělat brigádu, nebo poptat někoho, kdo by pomohl)
- Bylo by potřeba sehnat zaměstnance na trvalý poměr, v obci chybí, dohody ať o provedení práce nebo o pracovní činnosti ho nedokážou nahradit v plné míře
- Oprava místní komunikace od M. k V. – nejhorší místa jsou okolo č. p. 21 – až dolů k silnici začíná být kritický stav.
- Tábořiště U Jezu – karavany
- Nebezpečný strom na cestě u chat směr od Jezu – na strom se podívá Ondřej Markup a vyhodnotí možnosti jeho likvidace

- Záměr pronájmu – obecní byt v č. p. 80

Usnesení č. 9 ze dne 08. 09. 2022

Zastupitelstvo obce Račice schvaluje záměr obce Račice pronajmout byt v č. p. 80, v k. ú. Račice nad Beroučkou. Termín podání nabídek: 30. 10. 2022.

Výsledek hlasování: Pro 5, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

7. Závěr

Starostka obce Pavlína Plimlová ukončila jednání v 19.00 hodin.

Zapsala: Pavlína Plimlová

Starostka obce: Bc. Pavlína Plimlová, MBA, MA

Ověřovatelé: